



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Kumulusgebouw

DATUM
6 oktober 2020
Verzonden 07-10-2020

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
JMW (Jan) Jegers

TELEFOONNUMMER
043 350 3124

ONZE REFERENTIE
2020-27638

E-MAILADRES
Jan.Jegers@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In navolging van de Raadsinformatiebrief van 8 juli wil ik uw raad graag een update verstrekken inzake het herbestemmingsonderzoek Kumulus-gebouw en Kindcentrum Samen Wyck.

Er is door de RO-groep op basis van een multi-criteria analyse een selectie gemaakt van meest kansrijke bestemmingen voor het gebouw St. Maartenspoort 2 (Kumulusgebouw). Daarbij is Kindcentrum Samen Wyck in eerste instantie afgevalen.

In overleg met betrokken partijen is gebleken dat de input bijgesteld moest worden en dat er door Samenspielen en Mosalira abusievelijk verkeerde uitgangspunten zijn gehanteerd.

Op 7 sept. jl. hebben de RO-groep en de gemeente daarop de herziene m² voor het Programma van Eisen (PVE) voor kindcentrum Wyck ontvangen.

Op dinsdag 29 september is er samen met de partners van het Kindcentrum een bezoek aan het gebouw St. Maartenspoort 2 gebracht onder begeleiding van Vastgoed en de RO-groep.

Waar in de Raadsinformatiebrief *Tussenstand Herbestemmingsonderzoek Sint Maartenspoort 2* te Maastricht, verzonden 8 juli jl., nog werd gesproken over drie kansrijke bestemmingen voor het gebouw (anders dan het kindcentrum), die door de RO-groep in het vervolgproces naar de concrete planlocatie worden vertaald, heeft de reactie van Kindcentrum Samen Wyck en hun aangepaste PVE tot gevolg gehad, dat zij alsnog als mogelijke bestemming worden meegenomen in het vervolgonderzoek.

De verwachting is, dat de eindrapportage herbestemmingsonderzoek eind week 42 (week van 12 okt.) c.q. begin week 43 (week van 19 oktober) gereed zal zijn, inclusief Kindcentrum Samen Wyck als een van de kansrijke bestemmingen.

Hoogachtend,

H.W.M. (Bert) Jongen
Wethouder Onderwijs, Jeugdzorg, Studentenstad en Sport